

Nyhedsbrev for Boligselskabet Vendersbo.

Afdeling Lindehaven & Sundtoften

Juni 2002

Oplag 380 stk.

Hække.

Ved gennemgangen af bebyggelsen den 3. juni, måtte vi konstatere, at der er rigtig mange steder, hvor hækkene er for høje i henhold til gældende regler, så vi skal lige gentage reglerne her. I forhaven må hækhøjden ikke være over 1,40 meter, og i baghaven må højden ikke overstige 1,60 meter. Nogle enkelte beboere har på grund af havens placering dispensation til en højere hæk, og denne dispensation er til en højde på 1,80 meter, og der kan i henhold til hægningsregler samt afdelingens husorden ikke dispenseres for en højere hæk. Funktionærerne er i gang med at klippe hække, og de har fået besked på at klippe



pe ned til disse højder, og det er så op til beboerne selv, at klippe hækken mellem sig selv og naboen, ned til gældende højde. Hvis dette ikke er sket inden udgangen af juli måned, vil funktionærerne

Knallertkørsel.

Knallertkørsel på stierne er stadig forbudt, og det gælder for alle stierne i bebyggelsen, såvel de små stier samt hovedstien, og for både almindelige knallerter samt for 45 knallerter.



Det har hele tiden været forbudt at køre på de små stier, men dette bliver ikke overholdt, og på hovedstien køres der meget stærkt, ved brug af 45 knallerter samt ulovlige almindelige knallerter, og mange gange er der både to og tre personer på knallerten.

Da afdelingsbestyrelsen har modtaget mange klager over knallertkørslen, trods det gældende forbud, vil vi lige slå fast, at denne regel skal overholdes, samt at det kan medføre en ophævelse af lejemålet hvis man ikke retter sig efter afdelingens husorden. Der er en person der har tilsidesat dette så groft at der er foretaget en politianmeldelse af pågældende.



Overdækning

Mange beboere har lavet inddækning af det åbne sidestykke mellem boligen og skuret i forhaven, og dette er udført i plastplader med en eller anden profil, og de fleste steder ser det ganske forfærdeligt ud. Der er ikke givet tilladelse



til dette, og det er heller ikke tilladt i henhold til afdelingens husorden, hvorfor det er besluttet at dette skal laves om. I fremtiden er det kun tilladt at

lukke åbningen ved brug af en glasklar plexiglasplade, eller at forhøje læhegnet helt op på samme måde som det nederste er lavet. Endvidere er det også tilladt at nedtage det eksisterende læhegn, og opsætte lodretstående brædder i lighed med siden på skuret, og på denne måde lukke hullet. De eksisterende inddækninger der ikke overholder de standarder der er gældende skal fjernes, og der bliver givet en frist til udgangen af året, så alle skulle have mulighed for at lave de nødvendige ændringer. Denne regel gælder også, selv om man ikke selv har sat det op, men overtaget det fra en tidligere lejer.

Hvis man er i tvivl om hvordan det skal udføres kan man kontakte afdelingsbestyrelsen eller varmemesteren som så vil forklare hvad der er tilladt.

Musik.

Her om sommeren kan det jo ofte hændes, at det er så varmt, at man har døre og vinduer åbne, og nogle sidder ude i deres haver, og så kan det være irriterende når der er nogle der skal spille høj musik for åbne døre og vinduer. Man må tænke på at det ikke er alle der ønsker at høre det samme eller har samme musiksmag, og nogle vil bare have fred og ro. Vi hører gentagne gange den bemærkning at vi har vel lov til at feste af og til, men hvis alle gør det på skift, vil der altid være larm, og ikke til at være, så hvis man skal skrue op for musikken, må man lukke døre og vinduer.



Postkasser og beplantning.

Der er mange postkasser der er helt grønne af algevækst, og vi skal gøre opmærksom på, at det er beboerens

ansvar at vaske postkassen ren, eventuelt ved brug af klorin som kan stoppe algevæksten, så prøv at se på din postkasse, om du er en af dem der skal ud for at vaske, i nærmeste fremtid.

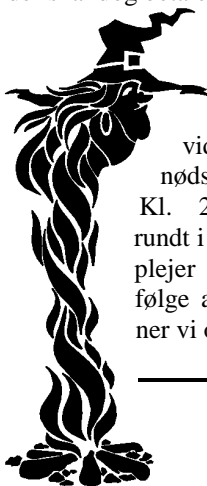
Ved gennemgang af bebyggelsen observerede vi også, at der mange steder står planter og ukrudt helt inde i hækken. Vi gør opmærksom på, at der ikke må plantes tættere end 50 cm. fra hækken, og at ukrudtet skal luges under hækken, da denne ellers ikke får de bedste betingelser for at gro, hvis dette ikke overholdes kan Boligselskabet sætte funktionærerne til at rette op på dette forhold, på beboerens regning.

Skt. Hans.

Så bliver det atter Skt. Hans, og i år er det søndag den 23. juni, og der vil i lighed med de sidste 2 år, være fællesspisning ved fælleshuset.

Der serveres kold kartoffelsalat, pastasalat og flutes, og der vil blive grillet koteletter samt pølser. Vi starter kl. 18.00 i Fælleshuset, for dem der vil deltage i fællesspisningen, og kl. 21.30 vil vi mødes ved bålet, med dem der kun vil deltage ved dette.

Fællesspisningen vil være gratis, men der skal dog betales for drikkevarerne.



Ved bålet bliver der også uddelt et eller andet som er gratis, og vil man vide hvad det er, er man nødsaget til at møde op.

Kl. 21.00 køres heksen rundt i bebyggelsen, og dette plejer at ske med et stort følge af børn, og dette regner vi også med vil ske i år.